

Договор №003

на обслуживание системы видеонаблюдения, пожарной сигнализации и системы контроля доступа

г. Актау

«01» января 2020г.

Товарищество с ограниченной ответственностью «Прикаспийский институт бизнеса», именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице Ректора **Каламкалиева М.Х.** с одной стороны, и **Индивидуальный предприниматель «Sistem by Technologi»,** именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Пархейчука Д.Р.** с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона» заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему Договору, Исполнитель обязуется производить техническое обслуживание, пуско-наладочные работы, а также обеспечивать возможность постоянной эксплуатации по назначению системы пожарной сигнализации, системы видеонаблюдения и систем контроля доступа (далее по тексту «услуги») находящейся на объекте по адресу: г. Актау, 19 микрорайон, здание 10, в сроки предусмотренные настоящим Договором, а Заказчик в свою очередь обязуется принимать предоставленные услуги в срок обусловленный настоящим договором и полностью оплачивать обусловленную настоящим Договором сумму.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Исполнитель обязан оказывать качественные, отвечающие требованиям законодательства Республики Казахстан и Договора услуги, в соответствии с требованиями технических норм и правил, а Заказчик в свою очередь, предоставить беспрепятственный доступ к оборудованию.

2.2. Обеспечение необходимыми материалами и оборудованием в соответствии с условиями настоящего Договора, несёт в полном объеме Заказчик.

2.2.1. По согласованию обеих Сторон, необходимые материалы и оборудование предоставляет Исполнитель в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.3. Заказчик вправе осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством оказываемых услуг по настоящему Договору, соблюдением сроков их выполнения, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя.

2.4. Заказчик обязан предоставить Исполнителю возможность подключения к электросети для питания необходимого для оказания услуг оборудования.

2.5. Исполнитель обязан выполнить полученные в ходе оказания услуг указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям настоящего Договора и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя.

3. Сроки оказания услуг

3.1. Исполнитель обязан приступить к оказанию услуг с момента вступления в силу настоящего Договора.

3.2. Ежемесячно, в течении первых 15(пятнадцати) дней месяца, Исполнитель обязан произвести технический осмотр и необходимое техническое обслуживание оборудования.

3.3. В случае обнаружении дефектов либо недостатков в период эксплуатации оборудования Исполнитель обязан устранить их в течении 5 (пяти) календарных дней с момента получения уведомления от Заказчика.

4. Порядок приёмки оказанных услуг.

4.1. Приёмка оказанных услуг по настоящему Договору осуществляется представителями Заказчика, в течении 3 (трёх) календарных дней после получения им сообщения от Исполнителя с перечнем оказанных услуг.

4.2. Сдача оказанных услуг Исполнителем и приёмка их Заказчиком оформляются Актом выполненных работ (оказанных услуг), который подписывается уполномоченными представителями обеих Сторон.

4.2.1. При отказе одной из Сторон от подписания Акта выполненных работ (оказанных услуг) в нём делается отметка об этом, с указанием причин по которым Заказчик отказался принять выполненные работы с перечнем необходимых доработок и сроки для их выполнения.

4.3. После окончания работ по техническому обслуживанию Исполнителем, Заказчик подтверждает их исполнение и принимает в эксплуатацию, о чем составляется Акт-приёмки выполненных работ.

4.3.1. При отказе Заказчика от подписания Акта-приёмки выполненных работ, в нём делается отметка об этом, с указанием причин по которым Заказчик отказался принять выполненные работы с перечнем необходимых доработок и сроки для их выполнения.

5. Порядок расчётов по Договору.

5.1. Оплата оказанных по настоящему Договору услуг производится Заказчиком ежемесячно до 25 (двадцать пятого) числа, после их приёмки оформленной Актом выполненных работ (оказанных услуг) и получении счёт-фактуры от Исполнителя.

5.2. Ежемесячная сумма оплаты за оказанные услуги, предусмотренные настоящим Договором, составляет – 50 000 (пятьдесят тысяч) тенге.

5.3. Сумма оплаты по настоящему Договору может быть изменена при утверждении Заказчиком дополнительного объёма услуг, либо при поставке Исполнителем необходимых материалов или оборудования, что должно быть отражено в Акте выполненных работ (оказанных услуг).

5.4. Форма оплаты по настоящему Договору – безналичная путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Исполнителя указанный в статье 9 настоящего Договора и осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан в национальной валюте – тенге.

6. Ответственность сторон

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, Стороны несут ответственность в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством Республики Казахстан.

6.2. В случае нарушения установленных сроков предоставления услуг по настоящему Договору, с Исполнителя взимается пеня в размере 0,5% процента от общей сметной стоимости услуг по настоящему Договору за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы настоящего Договора.

6.3. В случае нарушения сроков осуществления расчётов, Заказчик обязан уплатить Исполнителю пению в размере 0,5% процента от общей сметной стоимости услуг по настоящему Договору за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы Договора.

7. Форс-мажор

7.1. Ни одна из Сторон не несёт ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами непреодолимой силы, возникшими помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия и т.д.

7.2. Сторона, которая не может исполнить своего обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна известить другую Сторону об имеющихся препятствиях и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору.

8. Заключительные положения

8.1. Настоящий Договор, заключён в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

- 8.1.1. Настоящий Договор вступает в юридическую силу с момента подписания его уполномоченными представителями обеих Сторон.
- 8.1.2. Срок действия настоящего Договора составляет 1(один) год с момента вступления его в юридическую силу. Если за 30 (тридцать) дней до окончания срока действия настоящего Договора Стороны не выразили намерения о его расторжении, Договор автоматически пролонгируется на тот же срок.
- 8.2. Любая договорённость между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства, которые не вытекают из настоящего Договора, должна быть подтверждена Сторонами в форме дополнительных соглашений к настоящему Договору. Все изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны надлежащими уполномоченными представителями Сторон.
- 8.3. Ни одна из Сторон настоящего Договора не вправе передавать свои права и обязательства по настоящему Договору третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны.
- 8.4. Стороны соглашаются, что за исключением сведений, которые в соответствии с законодательством Республики Казахстан не могут составлять коммерческую тайну юридического лица, содержание Договора, а также все документы, переданные Сторонами друг другу в связи с Договором, считаются конфиденциальными и относятся к коммерческой тайне Сторон, которая не подлежит разглашению без письменного согласия другой Стороны.
- 8.5. Любые сообщения действительны со дня доставки по соответствующему адресу для корреспонденции.

9. Адреса и Реквизиты сторон

Заказчик	Исполнитель
<p>Товарищество с ограниченной ответственностью «Прикаспийский институт бизнеса»</p> <p>Юридический адрес: Республика Казахстан, г. Актау, 19 микрорайон, здание № 10, индекс 130000. Тел. +7 (7292) 30-55-85 БИН: 981240001119 ИИК: KZ91914398413BC03950 в ДБ АО «СБЕРБАНК» г.Актау БИК: SABRKZKA КБЕ 17</p> <p>Ректор: Каламкалиев М.Х.</p> <p>Подпись _____</p> <p>М.п. </p>	<p>Индивидуальный предприниматель «Sistem by Technologi»</p> <p>Юридический адрес: Республика Казахстан, Мангистауская обл., г. Актау, 2 мкр., 3 дом, 15 кв. Тел. +7 (771) 603 03 06 ИИН: 860 927 399 057 ИИК: KZ32914082204KZ024WW в банке ДБ АО «Сбербанк» г.Актау БИК : SABRKZKA КБЕ 19</p> <p>Директор Пархейчук Д.Р.</p> <p>Подпись _____</p> <p>М.п. </p>

Акт

Приемки выполненных работ

Г. Актау

13 января 2020 года.

Мы, нижеподписавшиеся, с одной стороны представитель ЗАКАЗЧИКА – Товарищество с ограниченной ответственностью «Прикаспийский институт бизнеса» в лице генерального директора Каламкалиева Мухита Хисметовича, с другой стороны представитель ПОДРЯДЧИКА – Руководитель ИП «Sistem by Technologi» Пархейчук Денис Ростиславович, составили настоящий акт о том, что в соответствии с договором № 003 от 01 января 2020 года, ПОДРЯДЧИК произвёл технический осмотр и обслуживание системы пожарной сигнализации по адресу: Республика Казахстан, Мангистауская область, город Актау, мкр. 19-10, за январь месяц 2020 года.

Работы выполнены в соответствии с требованиями ПУЭ и СНиП РК.
На основании настоящего акта оборудование к эксплуатации пригодно.

Работу сдал:



Пархейчук Д.Р.

Работу принял:



Каламкалиев М.Х.

**Дополнительное соглашение №1 от 30.12.2022 г.
к договору № 003 от 01.01.2020 года**

Индивидуальный предприниматель «Sistem by Technologi», именуемый в дальнейшем «Исполнитель» с одной стороны, в лице Директора Пархейчука Дениса Ростиславовича и **Товарищество с ограниченной ответственностью «Прикаспийский институт бизнеса»,** именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Қаламқалиева М.Х., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона» пришли к следующему соглашению:

1. В связи с повышением цен на услуги, оказываемые по Договору №003 от 01 января 2020 года, изложить пункт 5.2. раздела 5. Порядок расчетов по договору в следующей редакции: Ежемесячная сумма оплаты за оказанные услуги, предусмотренные настоящим Договором, составляет 52 500 (пятьдесят две тысячи пятьсот) тенге.
2. Остальные условия Договора остаются без изменений.
3. Настоящее соглашение вступает в силу с 01 января 2023 года
4. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Заказчик

ТОО «Прикаспийский институт бизнеса»

Директор



Қаламқалиев М.Х.

Исполнитель

ИП «Sistem by Technologi»



Пархейчук Д.Р.